



## مصرف الرافدين يمنح قروض للمواطنين والموظفين

قرر مصرف الرافدين منح قروض للمواطنين والموظفين من اصحاب الدور السكنية (ملك صرف طابو سكني) لغرض اضافة البناء او الترميم وتاهيل الدور ...

١- مبلغ القرض (٥٠) مليون دينار بالنسبة لموظفي دوائر الدولة و(٣٠) مليون دينار بالنسبة للمواطنين .

٢- مدة القرض (١٠) سنوات ويسدد القرض خلال (١٢٠) شهر.

٣- ضمان القرض رهن العقار المراد ترميمه وتاهيله او اضافة البناء اليه لصالح المصرف ومن الدرجة الاولى على ان تغطي قيمته التقديرية (مبلغ القرض + ٢٠٪) اضافة الى راتب الموظف (بالنسبة للمقترضين من الموظفين) .

٤- يسدد القسط الشهري مع الفائدة شهريا في الشهر التالي من تاريخ منح القرض .

٥- في حالة تاخير تسديد الاقساط الشهرية لاي سبب كان يتم احتساب فائدة تاخيرية بنسبة (الفائدة + ٢٪) وبعدها ايام التأخير .

٦- يتم التامين على العقار المراد ترميمه وتاهيله او اضافة البناء اليه ضد الحريق اضافة الى التامين على حياة المقترض .

٧- لايجوز نقل ملكية العقار او اجراء ايه تصرفات قانونية الا بعد تسديد كافة الالتزامات تجاه المصرف او حصول الموافقة على ذلك .

٨- الاستعلام من البنك المركزي وتقاطع المعلومات وحسب الضوابط .

٩- يتم التقديم حسب الرقعة الجغرافية بالاعتماد على موقع العقار كمعيار لتوزيع الطلبات على الفروع المعنية .

١٠- ان يكون العقار باسم مقدم القرض ونوعه دار سكن ملك صرف طابو سكني .

١١- المستمسكات المطلوبة (هوية الاحوال المدنية - شهادة الجنسية او البطاقة الوطنية الموحدة +بطاقة السكن) .